

Частное профессиональное образовательное учреждение
"Южный многопрофильный техникум"

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.16 ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

по программе подготовки специалистов среднего звена специальности

40.02.01 Право и организация социального обеспечения

(базовая подготовка)

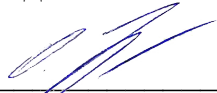
на базе основного общего образования

на базе среднего общего образования

Армавир, 2021

ОДОБРЕНА
цикловой
методической комиссией по специальности
40.02.01 Право и организация социального
обеспечения

Председатель цикловой
методической комиссией



О.В. Черная

15.06.2021 г.



Рассмотрена
На заседании педагогического совета
Протокол № 6 от 15.06.2021 г.

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по профессии 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 мая 2014 г. N 508

Организация-разработчик: Частное профессиональное образовательное учреждение «Южный многопрофильный техникум»

Разработчики:

Шитова М.С., старший преподаватель

Федотенков Е.С., кандидат исторических наук, доцент

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт рабочей программы дисциплины	4
2. Структура и содержание учебной дисциплины	6
3. Условия реализации учебной дисциплины	12
4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины	14

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.16 ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

1.1. Область применения программы

Программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена: дисциплина входит в профессиональный учебный цикл и относится к общепрофессиональным дисциплинам вариативной части.

1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен:

уметь:

- логически грамотно выражать точку зрения по вопросам применения законодательства о различных видах договоров;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере договорных отношений;
- составлять договоры;
- принимать решения и совершать юридические действия в сфере договорного права в точном соответствии с законом.

знать:

- содержание основных нормативных правовых актов, регулирующих договорные отношения;
- основные права и обязанности субъектов при заключении, изменении и расторжении договоров;
- особенности содержания отдельных видов договоров.

В результате освоения учебной дисциплины ОП.16 Договорное право обучающийся должен обладать предусмотренными ФГОС по специальности СПО 40.02.01 Право и организация социального обеспечения следующими умениями, знаниями, которые формируют профессиональную компетенцию, и общими компетенциями:

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

ОК 11. Соблюдать деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.

ОК 12. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.

ПК 1.1. Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.2. Осуществлять прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты.

граждан, нуждающимся в социальной защите.

ПК 1.4. Осуществлять установление (назначение, перерасчет, перевод), индексацию и корректировку пенсий, назначение пособий, компенсаций и других социальных выплат, используя информационно-компьютерные технологии.

ПК 1.5. Осуществлять формирование и хранение дел получателей пенсий, пособий и других социальных выплат.

ПК 2.2. Выявлять лиц, нуждающихся в социальной защите и осуществлять их учет, используя информационно-компьютерные технологии.

1.4. Количество часов на освоение программы учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося 63 часа, в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 42 часа;

самостоятельной работы обучающегося 21 час.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	63
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	42
в том числе:	
лабораторные работы <i>(не предусмотрено)</i>	-
практические занятия	26
контрольные работы <i>(не предусмотрено)</i>	-
курсовая работа (проект) <i>(не предусмотрено)</i>	-
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	21
в том числе:	
самостоятельная работа над курсовой работой (проектом) <i>(не предусмотрено)</i>	-
работа с конспектом учебного материала	5
работа с основной литературой	5
выполнение презентации	6
подготовка доклада на заданную тему	5
<i>Итоговая аттестация в форме</i>	<i>экзамена</i>

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины ОП.16 ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
Раздел 1. Общие положения		12	
Тема 1.1. Понятие договорного права и его развитие	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договорного права и его значение. История возникновения договорного права.</i>	1	2
	Практическое занятие: <i>1.Понятие договорного права; Становление договорного права в Древнем Риме. 2.Развитие договорного права в современный период. 3.Основоположники договорного права в России и их труды.</i>	3	
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Составление таблицы «Основоположники договорного права в России и их труды». Работа с конспектом учебного материала</i>	2	
Тема 1.2. Понятие договора и его содержание	Содержание учебного материала: <i>Понятие договора. Понятие договора как сделки. Понятие договора как правоотношения.</i>	1	2
	Практическое занятие: <i>1.Понятие договора. Виды договоров. 2.Порядок заключения договоров. 3.Изменение и расторжение договоров.</i>	3	
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Составление презентации Microsoft PowerPoint по одному из видов договоров гражданско-правового характера. Работа с конспектом учебного материала</i>	2	
Раздел 2. Особенная часть. Содержание и составление отдельных видов договоров		51	
Тема 2.1. Договор купли-продажи	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи. Ответственность сторон договора купли-продажи.</i>	1	2
	Практическое занятие: <i>1.Понятие и предмет договора купли-продажи. 2.Основные условия данного договора. Стороны договора купли-продажи. Их права и обязанности. 3.Отдельные виды договора купли-продажи. 4.Ответственность сторон договора купли-продажи.</i>	4	
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Заполнение макета договора купли-продажи с учетом одной из предложенных правовых ситуаций. Работа с конспектом учебного материала</i>	2	
Тема 2.2. Договор поставки. Государственный или муниципальный контракт на поставку	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договора поставки. Порядок заключения договора поставки. Понятие государственного или муниципального контракта на поставку товаров для государственных и муниципальных нужд.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	

товаров для государственных и муниципальных нужд			
Тема 2.3. Договор контрактации. Договор энергоснабжения	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договора контрактации. Предмет и стороны договора контрактации. Понятие договора энергоснабжения.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.4. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договора продажи недвижимости. Предмет и стороны договора продажи недвижимости.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	2	
Тема 2.5. Договор мены	Содержание учебного материала: <i>Понятие договора мены. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи. Стороны договора мены и их обязанности. Условия договора мены.</i>	1	2
	Практическое занятие: <i>1.Договор мены. Понятие и содержание договора мены. Соотношение мены и купли-продажи. 2.Договор дарения. Понятие и предмет договора. Обещание дарения. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения. 3.Общая характеристика договора аренды. Понятие, предмет и стороны договора. Цена договора. Форма договора. 4.Виды аренды. Договор постоянной аренды: понятие договора, его содержание и прекращение. Выкуп аренды. Договор пожизненной аренды.</i>	4	
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала.Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.6. Договор дарения	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие и правовая природа дарения. Основные элементы дарения: субъектный состав, содержание и форма договора дарения.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.7. Договор аренды. Договор пожизненного содержания с иждивением	Содержание учебного материала: <i>1.Понятие договора аренды и его условия. Предмет договора пожизненного содержания с иждивением и его особенности.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.8. Договор аренды	Содержание учебного материала: <i>Понятие договора аренды. Стороны договора аренды. Срок как условие договора аренда.</i>	1	2
	Практическое занятие: <i>1.Общая характеристика договорных обязательств по передаче имущества в пользование. 2.Договор аренды. Понятие и предмет договора. Срок аренды. Права и обязанности сторон. Субаренда. 3.Прекращение и возобновление договора. Виды аренды.</i>	3	
	Самостоятельная работа обучающихся:	1	

	Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.		
Тема 2.9. Договор проката. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа	Содержание учебного материала: 1. <i>Понятие договора проката. Понятие договора аренды транспортного средства с экипажем. Стороны договора аренды транспортного средства с экипажем и его предмет. Права и обязанности сторон транспортного средства с экипажем.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.10. Договор аренды здания или сооружения. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды	Содержание учебного материала: 1. <i>Отдельные виды аренды. Общие положения договора здания или сооружения: понятие, стороны и предмет. Условие о размере арендной платы. Форма договора аренды здания или сооружения. Права и обязанности сторон договора аренды здания или сооружения. Общие положения договора аренды предприятия: понятие, стороны, срок и предмет. Форма договора аренды предприятия. Права и обязанности сторон договора аренды предприятия. Понятие и предмет договора финансовой аренды (договор лизинга). Стороны договора финансовой аренды: лизингополучатель и лизингодатель. Условия заключения договора финансовой аренды. Сублизинг.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.11. Договор найма жилого помещения. Договор безвозмездного пользования	Содержание учебного материала: 1. <i>Общая характеристика правового регулирования жилищных отношений. Общие положения договора безвозмездного пользования. Права и обязанности сторон договора безвозмездного пользования.</i>	1	2
	Практическое занятие: 1. <i>Общая характеристика правового регулирования жилищных отношений. Виды жилищных фондов в России.</i> 2. <i>Договор найма жилого помещения. Понятие и элементы договора.</i> 3. <i>Договор безвозмездного пользования.</i>	3	
	Самостоятельная работа обучающихся: Составление проекта договора найма жилого помещения.	2	
Тема 2.12. Договор подряда. Договор бытового подряда. Договор строительного подряда	Содержание учебного материала: 1. <i>Общая характеристика договорных обязательств по выполнению работ. Особенности договора бытового подряда. Понятие, стороны и содержание договора строительного подряда.</i>	1	2
	Практическое занятие: 1. <i>Общая характеристика договорных обязательств по выполнению работ. Понятие и отличительные признаки договора подряда.</i> 2. <i>Стороны договора, его предмет и срок. Цена договора. Смета и ее виды. Права и обязанности сторон по договору.</i> 3. <i>Распределение рисков сторон. Ответственность сторон за нарушение условий договора.</i>	3	
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	
Тема 2.13. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для	Содержание учебного материала: 1. <i>Понятие подрядных строительных работ, проектных и изыскательных работ. Общие положения государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.</i>	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся: <i>Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</i>	1	

<p>государственных и муниципальных нужд. Договоры на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ</p>			
<p>Тема 2.14. Договор возмездного оказания услуг. Договор перевозки. Договор перевозки пассажира и грузов. Договор фрахтования (чартер)</p>	<p>Содержание учебного материала: <i>1.Общая характеристика правового регулирования транспортных обязательств. Транспортные договоры. Понятие и виды транспортных договоров. Договор перевозки грузов.</i></p>	1	2
	<p>Практическое занятие: <i>1.Общая характеристика правового регулирования транспортных обязательств. Транспортные договоры. Понятие и виды транспортных договоров. 2.Договор перевозки грузов. 3.Договор фрахтования. Особенности оформления договоров перевозки. Провозная плата. Основные права и обязанности сторон.</i></p>	3	
	<p>Самостоятельная работа обучающихся: Работа с конспектом учебного материала. Работа с основной литературой.</p>	1	
	Всего:	63	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)
3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация учебной дисциплины требует наличия учебного кабинета дисциплин права.

Оборудование учебного кабинета:

- посадочные места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя;
- комплект учебно-наглядных пособий,
- учебно-методические стенды.

Технические средства обучения:

- ПК с доступом к сети Интернет,
- программное обеспечение общего назначения.

3.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Захаркина, А. В. Договорное право : учебное пособие / А. В. Захаркина. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 118 с. — ISBN 978-5-4486-0243-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72541.html>

2. Козлова, Е. Б. Договорное право: общие положения. Часть 1 : учебное пособие / Е. Б. Козлова. — Москва : Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2015. — 152 с. — ISBN 978-5-00094-164-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/47255.html>

Дополнительные источники:

1. Договорное право: Уч.пос. / В.В. Калемина, Е.А. Рябченко. - 9 изд. -256 с. М.: Омега-Л,2015

2. Договорное право: Уч. пос. / Н.Д. Эриашвили. - 239 с. М: ЮНИТИ-ДАНА,2015

3. Сушкова, О. В. Договорное право. Сравнительное правоведение : учебное пособие / О. В. Сушкова, И. В. Сердюк. — Москва : Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2013. — 472 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/41175.html>

Интернет-ресурсы:

1. Справочная правовая система «Гарант» <http://www.garant.ru>
2. Официальный сайт Федеральной палаты адвокатов <http://www.fparf.ru>

3. Справочная правовая система «Право» [http: www.pravo.ru](http://www.pravo.ru).
4. Официальный сайт информационно-правового консорциума «Кодекс» www.kodeks.ru
5. Юридический портал "Правопорядок" [http: www.oprave.ru](http://www.oprave.ru)
6. Федеральный правовой портал «Юридическая Россия» <http://www.lawportal.ru>
7. Юридическая литература по праву [http:// www.okpravo.info](http://www.okpravo.info).

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<p>Знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>содержание основных нормативных правовых актов, регулирующих договорные отношения;</i> - <i>основные права и обязанности субъектов при заключении, изменении и расторжении договоров;</i> - <i>особенности содержания отдельных видов договоров.</i> 	<ul style="list-style-type: none"> – оценка ответов при устном фронтальном и индивидуальном опросе; – оценка выполнения индивидуальных заданий; – оценка выполнения внеаудиторной самостоятельной работы.
<p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>логически грамотно выразить точку зрения по вопросам применения законодательства о различных видах договоров;</i> - <i>анализировать и решать юридические проблемы в сфере договорных отношений;</i> - <i>составлять договоры;</i> - <i>принимать решения и совершать юридические действия в сфере договорного права в точном соответствии с законом.</i> 	<ul style="list-style-type: none"> – оценка ответов при устном фронтальном и индивидуальном опросе; – оценка выполнения индивидуальных заданий; – оценка выполнения внеаудиторной самостоятельной работы.